

ПРИМЕЧАНИЯ
к годовой бухгалтерской отчетности
Общества с ограниченной ответственностью
«БАМ-СЕРВИС гарант»
за 2025 год

Общество с ограниченной ответственностью «БАМ-СЕРВИС гарант» зарегистрировано Минским городским исполнительным комитетом 13.07.2018г. в Едином государственном регистре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей за № 193106026.
УНП 193106026.

Место нахождения: Республика Беларусь, 220063, г. Минск, ул. Брикета, д. 37 корпус 8, пом. 1

Участниками являются:

- Гражданин Республики Беларусь Белько Андрей Михайлович, паспорт МР3824586 выдан Московским РУВД г.Минска 23.05.2016, личный номер 3161281АО70РВ9 зарегистрирован по адресу Витебская обл., Лепельский р-н, Домжерицкий с/с, д. Ствольно, дом № 4 до 12.03.2025 года 100%, с 13.03.2025 года – 1%

- Гражданин Республики Беларусь Метельский Сергей Владимирович, паспорт МР4035066 выдан Заводским РУВД г.Минска 18.07.2017, личный номер 3170880АО42РВ9 зарегистрирован по адресу г. Минск, ул. Ростмистрова, дом № 34, кв.73 с 13.03.2025 года – 99%

Организация филиалов, дочерних предприятий и других обособленных подразделений не имеет.

Уставный фонд организации составляет 2240 (Две тысячи двести сорок белорусских рублей) 00 копеек и сформирован полностью в виде денежного вклада.

Доли в уставных фондах других организаций отсутствуют. Наличие дочерних и зависимых обществ, их наименование, местонахождение: отсутствуют.

Среднегодовая численность работников организации за 2025 г. составила 88,48 человек.

Реквизиты открытых счетов в банках (наименование банка, вид и номер счета):

ЗАО «Альфа-Банк» г. Минск, пр-т Независимости, 168/2, БИК: ALFABY22

	Валюта	Номер р/с	Банк	Бик
1	BYN	BY28ALFA34122D11731000270000	ЗАО "Альфа-Банк". Центральный офис	ALFABY2X
2	BYN	BY51ALFA30122D11730010270000	ЗАО "Альфа-Банк". Центральный офис	ALFABY2X
3	BYN	BY20ALFA30122D11730160270000	ЗАО "Альфа-Банк". Центральный офис	ALFABY2X
4	BYN	BY35ALFA30122D11730150270000	ЗАО "Альфа-Банк".	ALFABY2X

ООО «БАМ-СЕРВИС гарант»

			Центральный офис	
5	USD	BY62ALFA30122D11730520270000	ЗАО "Альфа- Банк". Центральный офис	ALFABY2X
6	CNY	BY74AKBB30120000201890000000	ОАО "АСБ Беларусбанк"	AKBBBY2X
7	BYN	BY22AKBB30120000201860000000	ОАО "АСБ Беларусбанк"	AKBBBY2X
8	BYN	BY67BELB3012001JML0010226000	ОАО "Банк БелВЭБ". Сервисный офис № 720	BELBBY2X
9	USD	BY52BELB3012001JML0020226000	ОАО "Банк БелВЭБ". Сервисный офис № 720	BELBBY2X
10	BYN	BY15OLMP30120000001760000933	ОАО "Белгазпромбанк"	OLMPBY2X
11	BYN	BY45OLMP30120000008530000933	ОАО "Белгазпромбанк"	OLMPBY2X
12	BYN	BY74OLMP67300710252130000933	ОАО "Белгазпромбанк"	OLMPBY2X
13	BYN	BY53OLMP30120000008460000933	ОАО "Белгазпромбанк"	OLMPBY2X
14	BYN	BY17UNBS30120251180000007933	ЗАО "БСБ Банк"	UNBSBY2X
15	CNY	BY44UNBS30120251180000007156	ЗАО "БСБ Банк"	UNBSBY2X
16	EUR	BY63UNBS30120251180000007978	ЗАО "БСБ Банк"	UNBSBY2X
17	RUB	BY34UNBS30120251180100007643	ЗАО "БСБ Банк"	UNBSBY2X
18	USD	BY06UNBS30120251180000007840	ЗАО "БСБ Банк"	UNBSBY2X
19	BYN	BY94SLAN30124516800000100000	ЗАО Банк ВТБ (Беларусь)	SLANBY22
20	CNY	BY70SLAN30124516850000200000	ЗАО Банк ВТБ (Беларусь)	SLANBY22
21	BYN	BY52MMBN21200000010002587232	ОАО "Банк Дабрабыт"	MMBNBY22
22	BYN	BY09MMBN30120000010102587232	ОАО "Банк Дабрабыт"	MMBNBY22
23	USD	BY64MTBK21340000000000014227	ЗАО "МТБанк"	MTBKBY22
24	BYN	BY54MTBK30120001093300133250	ЗАО "МТБанк"	MTBKBY22
25	USD	BY09MTBK30120001084000133251	ЗАО "МТБанк"	MTBKBY22
26	BYN	BY05PJCB30120839521000000933	"Приорбанк" ОАО ЦБУ 115 г. Минск	PJCBBY2X
27	CNY	BY84PJCB30120839521030000156	"Приорбанк" ОАО ЦБУ 115 г. Минск	PJCBBY2X
28	EUR	BY36PJCB30120839521010000978	"Приорбанк" ОАО ЦБУ 115 г. Минск	PJCBBY2X
29	RUB	BY45PJCB30120839521020000643	"Приорбанк" ОАО ЦБУ 115 г. Минск	PJCBBY2X
30	BYN	BY43BPSB30121942040159330000	ОАО "Сбер Банк"	BPSBBY2X

Лицами, ответственными за составление годовой бухгалтерской отчетности, являются:

ООО «БАМ-СЕРВИС гарант»

Директор – Алешко Евгений Владимирович.

Главный бухгалтер – Жих Екатерина Александровна.

Характеристика деятельности организации

Виды деятельности	Наименование видов деятельности
Текущая деятельность	Аренда и лизинг строительных машин и оборудования
Инвестиционная деятельность	Да
Финансовая деятельность	Курсовые разницы, проценты к уплате

Основные показатели деятельности организации

№ п/п	Виды деятельности	Доходы	НДС	Расходы	тыс. руб.
					Прибыль (убыток) (+, -)
1.	Доходы и расходы по текущей деятельности – всего, в т.ч. по видам:	74 980	11 198	53 311	10 471
	Аренда недвижимости	352	59	186	107
	Аренда техники с экипажем	36 851	5 839	22 407	8 605
	Оптовая торговля	31 799	5 300	24 461	2 038
	Прочие доходы и расходы	5 978	-	6 257	(279)
2.	Доходы и расходы по финансовой деятельности – всего, в т.ч. по видам:	719	-	1 735	(1 016)
	курсовые разницы от пересчета активов и обязательств	714	-	970	(256)
	прочие доходы/расходы по финансовой деятельности	5	-	479	(474)
	проценты к уплате	-	-	286	(286)
3.	Доходы и расходы по инвестиционной деятельности всего, в т.ч. по видам:	633	-	172	461
	доходы/расходы от выбытия основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	616	-	172	444
	Сдача в аренду	-	-	-	-
	Полученные проценты	17	-	-	17
ВСЕГО по организации		76 332	11 198	55 218	9 916
Налог на прибыль		-	-	-	703
Чистая прибыль (убыток)		-	-	-	9 213

ООО «БАМ-СЕРВИС гарант»

ВЫВОДЫ: Обществом по итогам работы за 2025 год получена прибыль по текущей деятельности в размере 9 213 тыс. рублей, что больше прибыли по текущей деятельности за прошлый год.

Прибыль по финансовой деятельности отсутствует, а прибыль по инвестиционной деятельности составляет – 461 тыс. рублей (компанией в 2025 году были реализованы основные средства, такие как Погрузчик фронтальный XCMG LW330RU, 2022 г.в., Электроавтомобиль ZEEKR 001 L6T79T2EXPP079355, Автокран KC-55727-111 МАЗ 630303гн, 2015г.в., Полуавтоматы MOST FANMIG, Автокран Zoomlion QY55V L5E6H4D36EA000154 (55 т)-2, LSH0835HKRA905092 Фронтальный погрузчик Lonking CDM835 WP6G140E22/6P24H018998CN, Автомобиль Lexus GS300.

В следующем году руководство Общества планирует увеличить выручку от оказания услуг и выполнения работ в области аренды строительной техники и оборудования, проводя более активную инвестиционную и маркетинговую политику, а также провести мероприятия по снижению затрат.

Инвентаризация активов и обязательств перед составлением годовой бухгалтерской отчетности

Для обеспечения достоверности данных бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности согласно Приказу № 65-од от 04.11.2025 в организации была проведена инвентаризация активов и обязательств, результаты которой отражены в инвентаризационных ведомостях. В результате инвентаризации недостатков и излишков активов не установлено. Инвентаризация расчетов с контрагентами подтверждена актами сверки.

Способы ведения бухгалтерского учета, принятые в организации, согласно учетной политике

Бухгалтерский учет в организации осуществляется Главным бухгалтером согласно пункту 1 статьи 8 Закона Республики Беларусь от 12.07.2013 г. № 57-3 «О бухгалтерском учете и отчетности».

Бухгалтерский учет в организации осуществляется по автоматизированной форме в бухгалтерской программе «1С Предприятие» версия 8.3» с использованием типовых проводок, предусмотренных в ней.

При принятии активов и обязательств на бухгалтерский учет их стоимость определяется в соответствии с Законом Республики Беларусь от 12.07.2013 г. № 57-3 «О бухгалтерском учете и отчетности».

Активы и обязательства принимаются на бухгалтерский учет в белорусских рублях.

Стоимость активов, приобретенных за иностранную валюту, определяется в белорусских рублях путем перерасчета иностранной валюты по официальному курсу, установленному Национальным Банком Республики Беларусь на дату принятия активов на бухгалтерский учет.

Стоимость обязательств, выраженных в иностранной валюте, определяется в белорусских рублях путем перерасчета иностранной валюты по официальному курсу, установленному Национальным банком Республики Беларусь на дату возникновения обязательств.

Признание в бухгалтерском учете выручки от выполнения работ и оказания услуг осуществляется по мере выполнения работ (оказания услуг) и предъявления покупателю (заказчику) расчетных документов (метод начисления).

Учет приобретенных материалов осуществляется по фактической себестоимости (первоначальной стоимости) без использования счета 16 «Отклонение в стоимости материалов» и счета 15 «Заготовление и приобретение материалов».

Стоимость запасов, списываемых в производство, включается в состав затрат способом ФИФО по мере отпуска материалов в производство.

Погашение стоимости инвентаря и хозяйственных принадлежностей осуществляется в размере 100 % стоимости при передаче в эксплуатацию.

Применяется линейный способ начисления амортизации по основным средствам и нематериальным активам.

Не создаются резервы предстоящих платежей и резерв по выводу основных средств из эксплуатации и др.

ООО «БАМ-СЕРВИС гарант»

Резервы по сомнительным долгам по дебиторской задолженности покупателей создаются на конец года на основании анализа каждого дебитора.

Раскрытие информации о применении профессионального суждения

Информация по вопросам учетной политики, в отношении которых способы ведения бухгалтерского учета законодательством не установлены и по которым самостоятельно разработано профессиональное суждение, **отсутствует**.

Расшифровка отдельных показателей бухгалтерской отчетности

Информация об изменениях в учетной политике

В 2025 г. в учетную политику были внесены следующие изменения, действующие с 01.07.2025:

1. В связи со вступлением в силу Национального стандарта бухгалтерского учета и отчетности "Бланки и документы с определенной степенью защиты":

- пункт 5 Положения об учетной политике дополнен подпунктом 5.6 следующего содержания:

"5.6. В качестве учетных цен на испорченные (аннулированные) бланки документов и документы с определенной степенью защиты используются цены приобретения".

Указанные изменения не повлияли на вступительное сальдо активов, обязательств и собственного капитала на 01.01.2024 и 01.01.2025.

По состоянию на 01.07.2025 была проведена инвентаризация бланков и документов с определенной степенью защиты. Годные к использованию бланки (документы) признаны в составе запасов с отражением по дебету счета 10 "Материалы" и кредиту счета 90 "Доходы и расходы по текущей деятельности" (субсчет 90-7 "Прочие доходы по текущей деятельности"). Бланки (документы), числившиеся на забалансовом счете 006 "Бланки документов с определенной степенью защиты", сняты с забалансового учета.

Информация в отношении изменения учетных оценок

Случаи изменения в учетных оценках отсутствуют.

Информация в отношении совершенных в предыдущем году (предыдущих годах) ошибок в бухгалтерском учете, но исправленных в отчетном году

Ошибки, совершенные в предыдущем году (предыдущих годах) и исправленные в бухгалтерском учете в 2025 году существенно не повлияли на показатели бухгалтерской отчетности, так как влияние на прибыль организации составило около 15 тыс. рублей.

Информация в отношении ошибок при составлении годовой бухгалтерской отчетности за 2025 год

В 2025 году обнаружена арифметическая ошибка при составлении годовой бухгалтерской отчетности за 2024 год в бухгалтерском балансе, которая существенно не повлияла на показатели бухгалтерской отчетности.

В приложение 1 «Бухгалтерский баланс» годовой бухгалтерской отчетности за 2025 год по графе 4 вносим следующие корректировки за 2024 год, тыс. рублей:

Наименование показателей	Код строки	За январь-декабрь 2024 года до корректировки	Корректировка	За январь-декабрь 2024 года после корректировки
1	2	3	4	5
Краткосрочная кредиторская задолженность				
Поставщикам, подрядчикам, исполнителям	631	2 016	30	2 046

ООО «БАМ-СЕРВИС гарант»

По налогам и сборам	633	731	4	735
---------------------	-----	-----	---	-----

Дополнительная информация по статьям форм бухгалтерской отчетности

Основные средства

Показатели аналитического учета по счету 01 "Основные средства" составляют: 27 104 тыс. руб.

Вид основных средств	На 01.01.2025	Изменение за 2025 г.				На 31.12.2025	Диапазон сроков полезного использования
		Поступило (+)	Реконструкция (модернизация, реставрация) (+ / -)	Переоценка (+ / -)	Выбыло (-)		
Основные средства – всего	14 940	14 163	-	+ 573	2 398	27 104	-
в том числе:							
1. Собственные основные средства – всего	11 289	13 788	-	+ 573	737	53 375	-
в том числе:							
Здания	4 943	850	-	+ 623	-	6 416	50 - 70 лет
сооружения	-	1 131	-	-18	-	1 113	-
передаточные устройства	-	-	-	-	-	-	20 - 30 лет
машины и оборудование	1 117	5 695	-	-	150	5 124	4 - 10 лет
транспортные средства	5 142	5 779	-	-14	587	10 197	4 - 12 лет
инструмент, инвентарь и принадлежности	87	306	-	-	-	393	3 - 5 лет
прочее имущество в составе основных средств	-	150	-	-	-	150	3 - 5 лет
2. Основные средства, взятые в лизинг, - всего	3 651	375	-	-	1 661	2 365	-
в том числе:				-			
машины и оборудование	2 717	375	-	-	1 538	1 554	10 - 13 лет
транспортные средства	934	-	-	-	123	811	3 года

ООО «БАМ-СЕРВИС гарант»

--	--	--	--	--	--	--	--

Нематериальные активы

Остаточная стоимость нематериальных активов (строка 120 приложения 1 бухгалтерской отчетности) по состоянию на 31.12.2024 г. составляет 6 тыс. рублей.

В 2025 году осуществлялись следующие операции по нематериальным активам:

- 1) принятие к учету созданных нематериальных активов в сумме 10 тыс. рублей;
- 2) сумма начисленной амортизации нематериальных активов за 2025 год составляет 11 тыс. рублей;

Остаточная стоимость нематериальных активов (строка 120 приложения 1 бухгалтерской отчетности) по состоянию на 31.12.2025 г. составляет 5 тыс. рублей.

Переоценка нематериальных активов по состоянию на 01.01.2025 года не проводилась.

Амортизация начислялась линейным способом.

Диапазон сроков (нормативного) полезного использования 2-95 лет.

Структура нематериальных активов по состоянию на 31.12.2025 г.

тыс. руб.

Группировки	Данные на 01.01.2025 г.			За период		Данные на 31.12.2025 г.			Счет учета амортизации
	Балансовая стоимость	Амортизация	Остаточная стоимость	Изменение балансовой стоимости	Изменение суммы амортизации	Балансовая стоимость	Амортизация	Остаточная стоимость	
Права на программы для ЭВМ и компьютерные базы данных	7 629,50	1 784,45	5 845,05	7 194,50	9 993,59	14 824,00	11 778,04	3 045,96	
ПО "Модуль "Выставление счетов по коммунальным и арендным платежам"				540,00	225,00	540,00	225,00	315,00	26 - 100%;
1С:Бухгалтерия 8 для Беларуси. Комплект на 5 пользователей. Электронная поставка	1 175,00	391,68	783,32		783,32	1 175,00	1 175,00		26 - 100%;
1С:Бухгалтерия 8 для Беларуси. Комплект на 5 пользователей. Электронная поставка	875,00	145,84	729,16		729,16	875,00	875,00		26 - 100%;
1С:Бухгалтерия 8 для Беларуси. Комплект на 5 пользователей. Электронная поставка				1 050,00	262,50	1 050,00	262,50	787,50	26 - 100%;
DELTA+ Делопроизводство	803,25	66,94	736,31		736,31	803,25	803,25		26 - 100%;
DELTA+ Персонал	1 568,25	130,69	1 437,56		1 437,56	1 568,25	1 568,25		26 - 100%;
Интернет сайт bam-auto.by				32,00	1,06	32,00	1,06	30,94	26 - 100%;
Интернет сайт bam-servis.by	100,00	100,00				100,00	100,00		
Моя бухгалтерия 8 Клиентская лицензия на 5 рабочих мест	520,00	173,32	346,68		346,68	520,00	520,00		26 - 100%;

ООО «БАМ-СЕРВИС гарант»

Моя бухгалтерия 8 Клиентская лицензия на 5 рабочих мест доп	520,00	86,66	433,34		433,34	520,00	520,00		26 - 100%;
Моя бухгалтерия 8 Клиентская лицензия на 5 рабочих мест доп2				590,00	147,48	590,00	147,48	442,52	26 - 100%;
ПО "Модуль "Импорт-экспорт платежных документов из/в клиент-банк, интернет банкинг"	189,00	63,00	126,00		126,00	189,00	189,00		26 - 100%;
ПО "Модуль "Путевые листы"	360,00	120,00	240,00		240,00	360,00	360,00		26 - 100%;
ПО "Модуль "Экспорт выплат по сотрудникам в клиент-банк, интернет-банкинг"	189,00	63,00	126,00		126,00	189,00	189,00		26 - 100%;
ПО "Модуль"Учет операций у лизингополучателя"	360,00	120,00	240,00		240,00	360,00	360,00		26 - 100%;
Программное обеспечение "Моя бухгалтерия для 1С:8"	970,00	323,32	646,68	3 512,50	4 159,18	4 482,50	4 482,50		26 - 100%;
Программный модуль обработки по загрузке документа "Оказание услуг"				630,00		630,00		630,00	
Программный модуль обработки по загрузке документов "Поступление ТМЦ" на основании ЭСЧФ				840,00		840,00		840,00	
Прочие	200,00		200,00	2 374,05	562,28	2 574,05	562,28	2 011,77	
Лицензии на осуществление вида деятельности				1 968,05	521,25	1 968,05	521,25	1 446,80	
Деятельность в области автомобильного транспорта				420,00	105,03	420,00	105,03	314,97	26 - 100%;
Деятельность в области промышленной безопасности				1 548,05	416,22	1 548,05	416,22	1 131,83	26 - 100%;
Прочие	200,00		200,00	406,00	41,03	606,00	41,03	564,97	
Право аренды на земельный участок с кадастровым номером 32255510000100012 4, расположенного по адресу: Гомельская обл., Кормянский р-н, г.п. Корма, ул.				84,00	0,14	84,00	0,14	83,86	26 - 100%;
Право аренды на земельный участок с кадастровым номером 50000000000601172 4, расположенного по адресу: г. Минск, ул. Брикета, 37/8, площадь - 3,06га				322,00	0,81	322,00	0,81	321,19	26 - 100%;

ООО «БАМ-СЕРВИС гарант»

Право аренды на земельный участок с кадастровым номером 623681708601003333, расположенного по адресу: Минская обл., Минский р-н, Ждановичский с/с, аг.	100,00		100,00		20,04	100,00	20,04	79,96	26 - 100%;
Право аренды на земельный участок с кадастровым номером 623681708601003350, расположенного по адресу: Минская обл., Минский р-н, Ждановичский с/с, аг.	100,00		100,00		20,04	100,00	20,04	79,96	26 - 100%;
Итого:	7 829,50	1 784,45	6 045,05	9 568,55	10 555,87	17 398,05	12 340,32	5 057,73	26 - 10 555,87

Инвестиционная недвижимость

В данном отчетном периоде в организации объекты инвестиционной недвижимости отсутствуют.

Вложения в долгосрочные активы

Сальдо вложений в долгосрочные активы (стр. 140 приложения 1 бухгалтерской отчетности) по состоянию на 31.12.2025 г. составляют **580 тыс. рублей**.

В 2025 году осуществлялись вложения в основные средства как за счет собственных средств, так и за счет привлеченных кредитных продуктов для приобретения основных средств, которые приняты к учету в составе объектов основных средств.

Структура вложений в долгосрочные активы по состоянию на 31.12.2025 г.

Объекты вложений в долгосрочные активы	Первоначальная стоимость на 31.12.2023 г.	Фактические затраты за 2025 год	Принятие к учету в 2025 году	Первоначальная стоимость на 31.12.2025 г.
Доля 1/4 в праве собственности на незавершенную незаконсервированную подземную двухуровневую автостоянку на 191 машиноместо, готовностью 70%	-	148	-	148
Доля 1/4 в праве собственности на незавершенную незаконсервированную подземную двухуровневую автостоянку на 191 машиноместо, готовностью 70%	-	212	-	212
Доля 1/4 в праве собственности на незавершенную незаконсервированную подземную двухуровневую автостоянку на 191 машиноместо, готовностью 70%	-	145	-	145
Погрузчик телескопический Caterpillar TH580B, 2005г	71	-	-	71
Самосвал HOWO T5G 8X4 номер шасси LZZ5DXWB6SD470461, год выпуска 2025	-	359	359	-
Двери ПВХ 1600*2220 Л	2	-	-	2
Двери ПВХ 1600*2220 Пр	2	-	-	2

Запасы

ООО «БАМ-СЕРВИС гарант»

Сальдо запасов (стр. 210 приложения 1 бухгалтерской отчетности) по состоянию на 31.12.2025 г. **451 тыс. рублей, в т.ч. материалы – 443 тыс. рублей, готовая продукция и товары – 8 тыс. рублей**

Оценка запасов при их поступлении по видам запасов осуществляется следующим способом:

- материалы и предметы в составе средств в обороте принимаются к бухгалтерскому учету по первоначальной (фактической) себестоимости;

При отпуске запасов в производство и ином выбытии их оценка производится по способу ФИФО.

Изменение способов оценки запасов в отчетном году не осуществлялось.

В 2025 году операции по поступлению и передаче в производство (трудовые книжки) составили до 1 тыс. рублей.

Структура запасов, их стоимость, сумма резерва под снижение запасов, стоимость запасов, переданных в залог, по состоянию на 31.12.2025 г.

тыс. рублей

Виды запасов	Стоимость	Сумма резерва под снижение запасов	Стоимость запасов, переданных в залог
Инвентарь и хозяйственные принадлежности	до 25 тыс. рублей	-	-
Прочие материалы	до 418 тыс. рублей	-	-
Всего:	до 451 тыс. рублей	-	-

Долгосрочные активы и выбывающие группы, предназначенные для реализации

Сальдо долгосрочных активов, предназначенных для реализации (стр. 220 приложения 1 бухгалтерской отчетности) по состоянию на 31.12.2025 г. **отсутствует.**

Дебиторская задолженность

Долгосрочная дебиторская задолженность (строка 170 приложения 1 бухгалтерской отчетности) (выданные авансы, предварительная оплата, учитываемая на счетах 60 «Расчеты с поставщиками и подрядчиками», задолженность покупателей, учитываемая на счете 62 «Расчеты с покупателями и заказчиками», задолженность, учитываемая на счете 76 «Расчеты с разными дебиторами и кредиторами» и других счетах учета расчетов) по состоянию на 31.12.2025 г. **отсутствует.**

Краткосрочная дебиторская задолженность (строка 250 приложения 1 бухгалтерской отчетности) по состоянию на 31.12.2025 года составила – **15 230 тыс. рублей:**

1) по выданным авансам поставщикам (счет 60 «Расчеты с поставщиками и подрядчиками») погашение которой ожидается в течение 3 месяцев (январь- март) 2025 года, задолженность составляет **3 508 тыс. рублей**, в том числе ООО «ИЗИ ЧАЙНА ГЛОБАЛ ЛОГИСТИКС» в сумме 1 533 тыс. рублей, ООО «Компания 911» в сумме 228 тыс. рублей и пр.;

2) задолженность заказчиков услуг (счет 62 «Расчеты с покупателями и заказчиками») составляет **11 520 тыс. рублей, в том числе** ООО «КвадроЭнерго» в сумме 1 562 тыс. рублей, ИАН ТЕХНОСЕРВИС ООО в сумме 869 тыс. рублей, ООО «ЭКОЛОГИЯ ГОРОДА» в сумме 404 тыс. рублей, Чжэцзянская корпорация по монтажу промышленного оборудования ООО – 402 тыс. рублей, Агрокомбинат "Дзержинский" ОАО – 366 тыс. рублей, Евротехпром – 336, Ю-строй – 317 тыс. рублей, СМУ 7 Г.ЛИДА – 307 тыс. рублей, СУ №210" ОАО "Стройтрест №35" – 291 тыс. рублей, Стройтрест № 1 УСР – 258 тыс. рублей и прочие

Резерв по сомнительной задолженности

ООО «БАМ-СЕРВИС гарант»

Резервы по сомнительным долгам по состоянию на 31.12.2025 г. в бухгалтерском учете не создавались.

Финансовые вложения

Долгосрочные финансовые вложения (стр. 150 приложения 1 бухгалтерской отчетности) по состоянию на 31.12.2025 г. отсутствуют

Краткосрочные финансовые вложения (стр.260 приложения 1 бухгалтерской отчетности) по состоянию на 31.12.2025 г. **составляет 4 тыс. рублей (предоставленный краткосрочный займ ООО «ТР-Техно»).**

Информация о прекращенной деятельности

В 2025 году хозяйственная деятельность (часть хозяйственной деятельности) **не прекращалась.**

Информация об постоянных налоговых активах и налоговых обязательствах

Постоянные разницы, возникшие в отчетном периоде и повлекшие корректировку расхода (дохода) по налогу на прибыль отчетного периода, а также, рассчитанные на их основе постоянные налоговые активы и обязательства **отсутствуют.**

Информация об отложенных налоговых активах и налоговых обязательствах

Временные разницы, возникшие в отчетном периоде и в предыдущих периодах и повлекшие корректировку расхода (дохода) по налогу на прибыль отчетного периода, а также рассчитанные на их основе временные и отложенные налоговые активы и обязательства **отсутствуют.**

Финансовые обязательства по кредитам и займам

Кредиторская долгосрочная задолженность в виде задолженности по кредитам и займам резидентов (нерезидентов) Республики Беларусь (стр. 510 приложения 1 бухгалтерской отчетности) по состоянию на 31.12.2025 г. **составляет 9 937 тыс. рублей, в том числе:**

- сумма основного долга по полученному кредиту от ЗАО «Альфа-банк» составляет 9 200 тыс. рублей;
- сумма основного долга по полученному займу от ООО «БАМ-СЕРВИС» составляет 274 тыс. рублей;
- сумма основного долга по полученному займу от Индивидуального предпринимателя Белько Андрея Михайлович составляет составляет 463 тыс. рублей.

Кредиторская долгосрочная задолженность в виде задолженности по кредитам и займам резидентов (нерезидентов) Республики Беларусь (строка 620 «Краткосрочная часть долгосрочных обязательств»), погашение которой ожидается в течение 12 месяцев после отчетной даты, за исключением кредиторской задолженности, показанной по статье «Краткосрочная кредиторская задолженность» (строка 630) по состоянию на 31.12.2025 г., составляет **48 тыс. рублей, в том числе:**

- сумма начисленных процентов по полученному кредиту от ЗАО «Альфа-банк» составляет 48 тыс. рублей.

Кредиторская краткосрочная задолженность в виде задолженности по кредитам и займам резидентов (нерезидентов) Республики Беларусь (стр. 610 приложения 1 бухгалтерской отчетности) по состоянию на 31.12.2025 г. **составляет 1 751 тыс. рублей, в том числе:**

- сумма основного долга по полученному кредиту от ЗАО «Альфа-банк» составляет 630 тыс. рублей;

ООО «БАМ-СЕРВИС гарант»

- сумма основного долга по полученному кредиту от ОАО «Банк Дабрабыт» составляет 565 тыс. рублей;
- сумма основного долга по полученному кредиту от ОАО «Банк БелВэб» составляет 550 тыс. рублей;
- сумма начисленных процентов по полученному кредиту от ЗАО «Альфа-банк» составляет 6 тыс. рублей.

Краткосрочная кредиторская задолженность

Краткосрочная кредиторская задолженность (стр.630 приложения 1 бухгалтерской отчетности) по состоянию на 31.12.2025 г. составляет **4 947 тыс. рублей**, в т. ч.:

- поставщика, подрядчикам, исполнителям – 2 940 тыс. рублей;
- полученные авансы от заказчиков – 286 тыс. рублей;
- по налогам и сборам – 825 тыс. рублей;
- по оплате труда – 304 тыс. рублей;
- по социальному страхованию и обеспечению – 78 тыс. рублей;
- по отчислениям лизинговым платежам – 468 тыс. рублей;
- прочим кредиторам – 46 тыс.рублей.

Просроченная кредиторская задолженность по состоянию на 31.12.2025 г. **отсутствует**.

Обязательства по лизинговым платежам

Долгосрочные обязательства по лизинговым платежам (стр.520 приложения 1 бухгалтерской отчетности) по состоянию на 31.12.2025 г. составляет **233 тыс. рублей**, в т. ч.:

- Долгосрочная задолженность ОС в лизинге: Контракт на лизинг 26/24/333-л от 29.08.2024 ОАО «Банк Дабрабыт» - 99 тыс. рублей;
- Долгосрочная задолженность ОС в лизинге: Контракт на лизинг 26/24/428-л от 22.11.2024 ОАО «Банк Дабрабыт» - 119 тыс. рублей;
- Долгосрочная задолженность ОС в лизинге: Контракт на лизинг 2629-25 от 01.07.2025 ООО «Внешнеэкономическая Лизинговая Компания» - 15 тыс. рублей.

Информация о господдержке

В 2025 году общество не получало государственную поддержку.

Отдельные доходы и расходы

Наименование	Строка формы 2 бухгалтерской отчетности	Доходы	Расходы
Сумма доходов и расходов по товарообменным операциям	-	-	-
Сумма затрат на выполнение научно-исследовательских, опытно-конструкторских и опытно-технологических работ, признанных расходами в отчетном периоде	-	-	-
Суммы прибыли (убытка) от прекращения деятельности до налогообложения, расхода по налогу на прибыль, чистой прибыли (убытка) от прекращенной деятельности, прибыли(убытка) от выбытия долгосрочных активов или выбывающей группы в составе прекращенной деятельности	-	-	-
Состав и суммы прочих доходов и расходов по текущей, инвестиционной и финансовой деятельности, в том числе:	Сумма строк 070,080, 104,112,	-	-

ООО «БАМ-СЕРВИС гарант»

	122, 133		
--	----------	--	--

Расходы будущих периодов

Сальдо по счету 97 «Расходы будущих периодов» (стр. 230 приложения 1 бухгалтерской отчетности) по состоянию на 31.12.2025 г. **составляет 5 тыс. рублей, в том числе:**

- ФОТ по отпускам будущего периода – 4 тыс. рублей;
- Взносы в ФСЗН по отпускам будущего периода – 1 тыс. рублей.

Сальдо по счету 97 «Расходы будущих периодов» (строка 180 «Прочие долгосрочные активы») (суммы расходов будущих периодов, подлежащие отнесению на расходы отчетного периода более чем через 12 месяцев после отчетной даты) по состоянию на 31.12.2025 г. – **отсутствует.**

Доходы будущих периодов

Сальдо по счету 98 «Доходы будущих периодов» (стр. 540 приложения 1 бухгалтерской отчетности) по состоянию на 31.12.2025 г. **отсутствует.**

Сальдо по счету 98 «Доходы будущих периодов» (стр. 650 приложения 1 бухгалтерской отчетности) по состоянию на 31.12.2025 г. **отсутствует.**

Забалансовые счета

Информация по учету активов и обязательств на забалансовых счетах по состоянию на 31.12.2025 г.:

Наименование счета	Сумма, тыс. рублей	Примечание
001 «Арендованные основные средства»	до 1 тыс. рублей	Нежилое помещение, полученное в аренду
Всего	до 1 тыс. рублей	X

Раскрытие состава и сумм прочих активов и обязательств, прочих налогов и сборов

Сальдо прочих активов и обязательств, прочих налогов и сборов по статьям бухгалтерского баланса (стр. 133, 180, 216, 280, 560, 638, 670) **отсутствуют**, кроме сальдо по строке 638 «прочим кредиторам», по которой отражена следующая информация:

№ строки	Наименование активов, обязательств, налогов	Сумма, тыс. руб.
638	Задолженность по отчислениям 1 % в Администрацию ПВТ за 4 квартал 2025 года	3

События после отчетной даты

События, произошедшие после отчетной даты и до даты утверждения бухгалтерской отчетности, существенно повлиявшие на финансовое состояние, **отсутствуют.**

Раскрытие информации о наличии связанных сторон

Согласно статье 56 Закона Республики Беларусь от 09.12.1992 г. № 2020-XII "О хозяйственных обществах" Обществом к связанным сторонам отнесены следующие физические и юридические лица:

№ п/п	Полное наименование юридического лица или Ф.И.О. физического лица (аффилированного лица)	Основание (основания), в силу которого (которых) лицо признается аффилированным (с указанием нормы законодательства)
1.	Метельский Сергей Владимирович, гражданин РБ	Абз. 4 ч. 1, ст. 56 Закона «О хозяйственных обществах», 99%
2.	Метельская Наталья Михайловна	Абз. 8 ч. 1, ст. 56 Закона «О хозяйственных обществах»
3.	Метельский Иван Сергеевич	Абз. 8, ч. 1, ст. 56 Закона «О хозяйственных обществах»
4.	Алешко Евгений Владимирович	Абз. 8, ч. 1, ст. 56 Закона «О хозяйственных обществах»
5.	Алешко Елена Николаевна	Абз. 8, ч. 1, ст. 56 Закона «О хозяйственных обществах»

Суммы совершенных в отчетном периоде хозяйственных операций и числящихся на конец отчетного периода активов, обязательств, собственного капитала, возникших в связи с совершением этих хозяйственных операций, а также условия осуществления хозяйственных операций, данные о предоставленных и полученных гарантиях: в 2025 году **составляет – 11 тыс. рублей (предоставлен краткосрочный займ сотруднику).**

Суммы резервов по сомнительным долгам на конец отчетного периода, относящиеся к дебиторской задолженности связанных сторон **отсутствуют.**

Списание в отчетном периоде за счет резервов по сомнительным долгам и (или) на расходы безнадежной к получению дебиторской задолженности связанных сторон **отсутствует.**

Чистые активы организации

Стоимость чистых активов, рассчитанная в соответствии с Инструкцией о порядке расчета стоимости чистых активов, утвержденной Постановлением Министерства финансов Республики Беларусь от 11.06.2012 г. № 35 (далее - Инструкция № 35), по состоянию на 31.12.2025 г. составляет минус 21 746 тыс. рублей, что меньше размера уставного фонда организации. Чистые активы увеличились на 9 791 тыс. рублей по сравнению с 2024 годом.

Анализ показателей платежеспособности и финансовой устойчивости

Расчет коэффициентов платежеспособности
по состоянию на 31 декабря 2025 года

№ п/п	Наименование показателя	На начало отчетного периода	На конец отчетного периода	Комментарий
1.	Коэффициент текущей ликвидности (K_1): $K_1 = \frac{\text{стр. 290 ББ} - \text{стр. 230 ББ}}{\text{стр. 690 ББ}}$	1,09	2,66	Значение больше 1 означает, что у организации достаточно краткосрочных активов, которые могут быть конвертированы в денежные средства, чтобы исполнить краткосрочные обязательства.

ООО «БАМ-СЕРВИС гарант»

2.	Коэффициент обеспеченности собственными оборотными средствами (K ₂): $K_2 = \frac{\text{стр.490 ББ} + \text{стр.590 ББ} - \text{стр.190 ББ}}{\text{стр.290 ББ}}$	0,08	0,62	Показывает, какая часть оборотных активов финансируется за счет собственных источников. Значение коэффициента больше 0,1 означает, что собственные оборотные средства покрывают производственные запасы и товары для обеспечения бесперебойной деятельности организации.
----	---	------	------	--

При анализе платежеспособности по состоянию на 31.12.2025 г. установлено следующее.

Значение коэффициента текущей ликвидности (K₁) больше 1; значение коэффициента обеспеченности собственными оборотными средствами (K₂) больше 0,1. Таким образом, Общество признается платежеспособным в краткосрочной перспективе.

Анализ финансовой устойчивости по состоянию на 31 декабря 2025 года

№ п/п	Наименование показателя	На начало отчетного периода	На конец отчетного периода	Комментарий
1.	Коэффициент финансовой автономии (или независимости) (K ₃): $K_3 = \frac{\text{стр.490 ББ}}{\text{стр.700 ББ}}$	0,40	0,56	Показывает долю собственных средств предприятия в составе всех источников финансирования. Если он больше или равен 0,5, это означает, что активы организации в основном сформированы за счет собственных средств.
2.	Коэффициент финансового левериджа (K ₄): $K_4 = \frac{\text{стр.590 ББ} + \text{стр.690 ББ}}{\text{стр.490 ББ}}$	1,51	0,78	Показывает зависимость предприятия от внешнего финансирования. Если значение коэффициента выше единицы, это говорит о том, что предприятие финансируется в основном за счет заемных средств, что повышает риски неисполнения обязательств.

Коэффициент финансовой автономии (или независимости) (K₃) показывает долю собственных средств предприятия в составе всех источников финансирования и на конец отчетного периода имеет значение 0,56 (плюс 56 %), что больше 0,5.

Таким образом, активы организации в основном сформированы за счет собственных средств. По сравнению с 2024 годом коэффициент финансовой независимости увеличился на 0,16 пунктов, что говорит о некотором повышении способности погашать обязательства за счет собственных средств, что говорит о состоянии бизнеса:

- Финансовая устойчивость: Значение выше 0,5 считается положительным (нормативным). Это «золотая середина»: компания способна погасить все свои долги, продав чуть больше половины своего имущества.

- Независимость от кредиторов: компания не находится в критической зависимости от внешних займов. Риск банкротства минимален.

- Инвестиционная привлекательность: для инвесторов и банков цифра 0,56 — это положительная характеристика компании.

Итог: У компании здоровый баланс между своими и заемными деньгами.

Коэффициент финансового левериджа (финансовый рычаг) (K₄) показывает зависимость

ООО «БАМ-СЕРВИС гарант»

организации от внешнего финансирования, используется для оценки структуры источников финансирования в долгосрочной перспективе и показывает, сколько рублей обязательств приходится на 1 рубль собственного капитала за счет использования заемных средств и на конец периода имеет значение 0,78, что меньше 1. По сравнению с 2024 годом коэффициент финансовой независимости уменьшился на 0,73 пунктов, что говорит о дальнейшем повышении финансирования организации за счет заемных средств, что снижает риски неисполнения обязательств.

Таким образом, коэффициент финансового левериджа 0,78 показывает соотношение заемного и собственного капитала:

- Безопасный уровень: Значение находится в пределах нормы (обычно нормативным считается диапазон от 0,5 до 1,0).
- Низкий финансовый риск: Предприятие не перегружено долгами.
- Потенциал для роста: Коэффициент 0,78 говорит о том, что у компании еще есть «свободное место» для привлечения новых кредитов, если потребуется расширение бизнеса.

Оценка степени риска банкротства организации

Оценка степени риска банкротства организации производится в соответствии с постановлением Министерства экономики Республики Беларусь, Министерства финансов Республики Беларусь от 07.08.2025 № 16/46 «Об оценке степени риска наступления банкротства».

Результаты расчета показателей оценки степени риска наступления банкротства

№ п/п	Наименование показателя	На 31.12.2025 г.
1	Коэффициент обеспеченности обязательств имуществом (K_1) $K_1 = \frac{\text{общая сумма обязательств}}{\text{общая стоимость его имущества}}$	0,44
2	Коэффициент просроченных обязательств (K_2) $K_2 = \frac{\text{сумма просроченных обязательств}}{\text{общая сумма обязательств}}$	0,00

ВЫВОДЫ: при оценке степени риска банкротства ООО «БАМ-СЕРВИС гарант» по состоянию на 31.12.2025 г. установлено следующее:

Значение коэффициента обеспеченности обязательств имуществом (K_1) по состоянию на 31.12.2025 г. равно 0,44, а значение коэффициента просроченных обязательств (K_2) по состоянию на 31.12.2025 г. равно 0,00.

Таким образом, согласно пункту 3 Постановления № 16/46 ООО «БАМ-СЕРВИС гарант» по состоянию на 31.12.2025 г. относится к субъектам хозяйствования со средней степенью риска наступления банкротства.

Руководство Общества планирует увеличение стоимости чистых активов за счет повышения прибыльности работы организации, что позволит увеличить величину ее собственного капитала (нераспределенную прибыль) и, как результат, величину ее чистых активов, за счет следующих мер:

- проведение активной маркетинговой политики;
- проведение анализа затрат с целью их снижения;
- увеличение производительности труда и обеспечение роста рентабельности продаж;

ООО «БАМ-СЕРВИС гарант»

- эффективного использования средств на оплату труда персонала в зависимости от суммы выручки от оказания услуг, суммы прибыли до налогообложения и чистой прибыли на рубль заработной платы;

- эффективное использование трудовых ресурсов (сокращения потерь рабочего времени, совершенствования мотивации сотрудников на основе реальной оценки результатов работы, повышения квалификации сотрудников, привлечения новых более квалифицированных сотрудников и др.);

- оптимизации денежных потоков и других мер.

В целях снижения риска наступления банкротства организацией планируется снижение кредиторской задолженности, в том числе суммы займов и кредитов.

Сроки проведения годового общего собрания

Годовое общее собрание участников по вопросу утверждения годовой бухгалтерской отчетности за 2025 год планируется провести не позднее 31.03.2026 г.

Директор

Е.В. Алешко

Гл. бухгалтер

Е.А. Жих

МП

